

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr XIII/135/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### Wykaz Nr GK.7125.2.6.2012 z dnia 17 grudnia 2015 r.

lokal mieszkalny w bloku nr 13 przy ul. Krakowskiej w Dębicy przeznaczony do sprzedaży wraz ułamkowymi udziałami we współwłasności działek nr: 608 o pow. 741 m<sup>2</sup> i 594/6 o pow. 3223 m<sup>2</sup>, obr. 4, objętych KW Nr: RZ1D/00013378/1 i RZ1D/00044862/7 – stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

1	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ]	Udział w części wspólnej	Cena netto lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą ( 75 % * )	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą ( 75 % * ) brutto
Lokal mieszkalny Nr 43 (II piętro) objęty KW Nr RZ1D/00043039/2	33,39	50/3276	68 450	17 112,50	ZW	0,00,-	17 112,50
Działka pod blokiem Nr 608 (współwłasność)	741	50/3276	1 450	362,50	ZW	0,00,-	362,50
Działka przyległa Nr 594/6 (współwłasność)	3223	50/3276=600/39312	6 000	1 500	23%	345	1 845
<b>Razem do zapłaty brutto:</b>							<b>19 320 zł</b>
						<b>w tym VAT:</b>	<b>345 zł</b>

\*) Zgodnie z powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu. Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem i działki przyległej) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto:**”.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do 31 maja 2016 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania.**